

\$4,885,920 EN VENTA

Montebello, Mérida

## Departamento tipo Penthouse en venta de 3 Recamaras en MIO Montebello Merida



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	175 m <sup>2</sup> de construcción	En construcción Antigüedad
2000 Mantenimiento	EB-IN5542 ID				

### Descripción

MÍO es un desarrollo conformado por 57 departamentos de 1 y 2 recámaras y es el único con un parque vivo que ofrece una vista increíble de la ciudad. Está ubicado en la mejor Zona de Mérida sobre una de las avenidas principales de Montebello, cuenta con vías estratégicas que permiten estar cerca de todos los servicios como bancos, plazas comerciales como Altabrisa y La Isla; hospitales como El Faro y Star Medica, así como colegios y universidades de prestigio; además de estar dentro del periférico de la ciudad.

Departamento tipo Penthouse de 175m2 distribuido en dos niveles y con 2 cajones de estacionamiento:

#### PLANTA BAJA:

- Cocina.
- Comedor.
- Sala.
- Cuarto de Servicio.
- Baño de Servicio.
- Medio baño de visitas.
- Recámara con Clóset Vestidor y Baño.

#### PLANTA ALTA:

### Características

- Garaje
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Elevador
- Penthouse
- Gimnasio

- Estancia.
- Recámara con Clóset y Baño.
- Recámara Principal con Clóset Vestidor y Baño.
- Terraza.

El departamento cuenta con:

- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Meseta de granito.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Closets semi-vestidos.
- Mármol en baños y fijos de canceles templados.
- Piso de marmol.

Amenidades:

- Lobby: Cuenta con Recepción y Dos Elevadores.
- En el segundo nivel un gimnasio con equipamiento básico para su uso.
- En el tercer nivel unas salas de co-work con salas de juntas.
- En el cuarto nivel un jardín vivo o roofgarden, con vegetación, área de asador, mesas y sillas para utilizar.

Fecha de entrega del desarrollo: Otoño 2023

\*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso.

Para más información sobre esta magnífica propiedad contáctame.





Planta alta



Planta baja

